

Algemene voorwaarden

Behoudens schriftelijk overeengekomen andersluidend beding geschiedt elke verhuring, verkoop, levering of opdracht onder de hiernavolgende voorwaarden.

1. Huidige algemene voorwaarden worden door de klant aanvaard door het louter overmaken van een bestelling of opdracht. Hierna wordt als klant verstaan: de klant, zijn rechtsopvolgers, wettelijke vertegenwoordigers of elke andere partij die de klant vertegenwoordigt. Ze gelden steeds voor al het door de verhuurder aan de huurder verhuurde materiaal, zelfs indien een toestel in huur wordt gegeven zonder schriftelijk contract. Ieder begin van levering/uitvoering van een bestelling houdt onvoorwaardelijk de toepasselijkheid in van deze voorwaarden.

2. Michielsens NV is in geen enkel opzicht gebonden door de koop- of leveringsvoorwaarden van de klant, of een andere partij die aldus geen toepassing vinden. Bij uitdrukkelijk andersluidende overeenkomst blijven onderstaande bepalingen van toepassing voor zover zij niet in tegenstrijd zijn met de specifieke overeenkomst en deze er dus niet uitdrukkelijk van afwijkt. Tot zolang primieren de voorwaarden van Michielsens NV aldus in elk opzicht.

3. Elke prijsopgave is louter indicatief. Michielsens NV is er enkel door gebonden indien zij een schriftelijke opdrachtbevestiging heeft verzonden. Prijsopgave voor vergunningen en signalisatie zelfs in offerten, zijn indicatief, worden steeds bijgewerkt op basis van de voorwaarden van de vergunning die de overheid aflevert. Voor verbruik van brandstof en de inzet van de machinist (extra-uren, onvoorziene wachttijden e.d.) kan Michielsens NV bijkomende kosten in rekening brengen, gebaseerd op de gebruikelijke kostprijs voor het type materieel dat verhuurd wordt, naast toeslagen voor overuren, nacht, weekend evenals een brandstoftoeslag.

4. Wanneer een kraan of welk ander materiaal ook, al dan niet inclusief bedienaar of machinist, ter beschikking van de klant wordt gesteld op grond van zijn bestelling, is zulks een verhuring van materieel. Het gegeven dat de klant vraagt om een bezoek ter plaatse te doen en hem te adviseren, dan wel dergelijk advies vanwege Michielsens NV wijzigt niets aan deze kwalificatie en relatie tussen partijen. De klant neemt de eindbeslissing over het te huren materieel, onze medewerkers geven enkel vrijblijvend informatie over de types machine die gehuurd kunnen worden op basis van de informatie van de klant.. De klant/ huurder geeft op welk materieel hij wenst te benutten. Door zijn bestelling staat hij in voor wat besteld werd (qua capaciteit, grootte, plaatsing op locatie). Na ontvangst van een bestelling tot huur van materieel of van een opdracht tot uitvoering van werken is Michielsens NV niet gehouden tot enig voorafgaandelijk onderzoek van de staat van de werf of het terrein. De klant moet ervoor zorgen dat tijdens het gebruik van het gehuurde materieel of de uitvoering van de opdracht, respectievelijk de werken, de werf of het terrein veilig en gemakkelijk bereikbaar en rijdbaar zijn voor alle door Michielsens NV verhuurde materialen, machines en voertuigen. Zolang aan deze vereiste niet is voldaan, is Michielsens NV gerechtigd de werken niet aan te vatten, ze te onderbreken of stop te zetten. Indien Michielsens NV schade lijdt door onder meer de staat van de werf of van het terrein welke schade veroorzaakt, hetzij aan materieel van Michielsens NV, hetzij aan de door haar vervoerde of behandelde materialen, zelfs deze toebehorende aan derden, enige andere materiële schade en/of vertraging of enige andere geldelijk geleden nadeel doen ontstaan, is de klant tot vergoeding daarvan gehouden. Daarnaast is de klant ook gehouden tot vergoeding van alle schade die aan materieel van Michielsens NV zou worden veroorzaakt door zijn fout, nalatigheid of gebrek aan voorzorg. De klant is ook aansprakelijk voor elke andere door zijn schuld opgelopen vertraging o.a. door het laattijdig ter beschikking stellen van materialen of goederen.

5. Behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst is de huurperiode vastgesteld op ondeelbare dagtaken van 8 uren per dag, 5 dagen van 8uren per week. De verhuring vangt aan op de datum van hetzij aflevering (wat start bij vertrek op de standplaats bij de verhuurder) van het materieel door de verhuurder aan de huurder, hetzij afhaling van het materieel door de huurder. De huur eindigt als het materieel aan het adres van de verhuurder terug is ontvangen. Indien een gehuurd toestel door omstandigheden niet kan worden gebruikt, kan de huurder geen afwijking aan de bepalingen en huurvoorwaarden van de huurovereenkomst inroepen behoudens de toepassing van artikel 8 (tijdverlies wegens gebeurlijk defect). De verplaatsing heen en terug van de vestiging tot de plaats van levering/afname door de klant van wordt als huur aangerekend, evenals het aan- en afvoeren, het monteren en demonteren van bepaalde verlengstukken van de giek en extra ballastgewichten van sommige kranen. De kosten hieraan verbonden dienen steeds bijkomend door de klant ten laste genomen te worden.

De kabels en slings dienen steeds door de klant geleverd en aan de last bevestigd te worden. De klant is aansprakelijk voor alle ongevallen en beschadigingen die veroorzaakt worden door de eventuele gebreken van deze kabels en slings of de verkeerde en/of onvolledige aanslag van de last. Hoe dan ook geschiedt de verrichting en het verplaatsen van de last en aanslag onder verantwoordelijkheid van de klant.

6. Slechte weersomstandigheden (wind,...), fileproblemen, staking, lock-out, machinebreuk, pannes, technische defecten, oorlog, opstand, brand, overstroming en andere rampgevallen worden immers beschouwd als overmacht in hoofde van de verhuurder die het materieel ter beschikking stelt en alzo aan al zijn verplichtingen heeft voldaan. In die gevallen kan de klant van Michielsens NV geen enkele schadevergoeding voor welke schade ook vorderen en vrijwaart de klant Michielsens NV evenzeer tegen eender elke vordering tot schadevergoeding vanwege derden.

Michielsens NV is niet aansprakelijk voor enige rechtstreekse of onrechtstreekse dan wel andere gevolgschade door werkonderbrekingen e.d. Bij aan haar verwijtbare vertraging die geen overmacht of tegenspoed uitmaakt in de ruime zin van het woord, is zij maximaal aansprakelijk ten belope van het aantal uren dat door haar toedoen de machine niet heeft kunnen werken aan het gangbare uurtarief van de desbetreffende machine; dit is een uitdrukkelijke beperking van aansprakelijkheid; iedere andere vordering t.o.v. Michielsens NV is uitgesloten.

7. Zodra een gehuurde kraan (of ander materieel) met haar bedienaar of machinist op de plaats aankomt waar de kraan in dienst zal worden gesteld, handelt de machinist uitsluitend onder gezag, leiding en toezicht van de klant, huurder, zijn aangestelde of gemachtigde, behoudens andersluidende schriftelijke overeenkomst. De huurder wordt beschouwd als de bewaarder van de zaak. Michielsens NV kan derhalve niet aansprakelijk worden gesteld voor welke schade ook die door het gebruik van de kraan zou worden veroorzaakt en zij kan evenmin vrijwaring verschuldigd zijn voor eventuele vorderingen van derden tot schadevergoeding, van welke aard ook.

De klant dient zich bijgevolg ook te verzekeren voor de eventuele schadelijke gevolgen van het gebruik van de gehuurde kraan. De klant is tenslotte ook aansprakelijk voor de keuze en de geschiktheid van het bestelde materieel. De klant heeft de verplichting elk schadegeval, dat zich zou voordoen ter gelegenheid van het gebruik of de aanwezigheid van het materieel van Michielsens NV, te vermelden op de werkbbon met een gedetailleerde omschrijving van het gebeurde. Na ondertekening der werkbbon en bij gebreke hiervan vervalt elk recht om lastens Michielsens NV enige aanspraak te stellen.

8. Voor het tijdverlies wegens gebeurlijk defect van het gehuurde materieel dan wel vertraging is geen huur verschuldigd, zo de herstelling meer dan een uur vergt. De normale vervanging van kabels geldt niet als defect. In geen geval zal een eventueel defect aanleiding kunnen geven tot het berekenen van wachturen of gevolgschade van welke aard dan ook aan Michielsens NV (zie ook artikel 6).

9. Michielsens NV heeft te allen tijde het recht om controle en nazicht uit te oefenen op elke werkplaats, gebouw of plaats waar het materieel gebruikt of geplaatst is. Tevens houdt hij zich het recht voor de uitrusting te allen tijde van deze plaats te verwijderen wanneer hij meent dat zij in gevaar verkeert wegens staking of gelijk welke andere oorzaak of in gelijk welk opzicht slecht behandeld, misbruikt of verwaarloosd wordt.

10. De huurder verbindt zich ertoe alle wetten en reglementen (lokaal, nationaal, Europees) die betrekking hebben op het gebruik van het materieel (vergunningen) na te leven en uitgaven van elke aard die het gevolg zijn van de huur of gebruik van het materieel zoals wettelijke aanslagen, taksen, openbare belastingen te betalen.

11. Bij het einde van iedere dag of werk dient een werkbbon voor akkoord te worden ondertekend door de klant of zijn afgevaardigde. Geen enkele klacht zal aanvaard worden betreffende de uitgevoerde werken na ondertekening van de betreffende werkbbon(s) dan wel het verstrijken van die dag. De declaratie van Michielsens NV kan daarna (einde dag of werk) niet in twijfel worden getrokken daarna en geldt deze onherroepelijk en onweerlegbaar als bevestiging van de duurtijd van verhuring en werking.

12. De facturen worden opgemaakt aan de hand van de werkbbons en de BTW is ten laste van de klant. 8 dagen na factuurdatum worden geen klachten hieromtrent meer aangenomen. Facturen zijn contant betaalbaar op de maatschappelijke zetel van de onderneming, behoudens uitdrukkelijke andersluidende vermelding, hetzij tegen kwijting, hetzij door storting of overschrijving op haar bankrekening. Het aanvaarden van wissels levert geen schuldvernieuwing op; deze zijn eveneens betaalbaar op de maatschappelijke zetel, zelfs indien op de wisselbrieven een andere plaats zou zijn vermeld. Bij laattijdige betaling worden alle openstaande facturen van rechtswege en zonder enige vormvereiste of ingebrekestelling opeisbaar, ongeacht de afgesproken betalingstermijn. Elke vertraging in betaling zal van rechtswege en zonder ingebrekestelling aanleiding geven tot een nalatigheidsintrest van 1 % per maand, te rekenen vanaf de factuurdatum, onverminderd de toerekening van rechtswege en zonder ingebrekestelling van een forfaitaire schadevergoeding van 10 % op het factuurbedrag met een minimum van 250 € ten titel van tussenkomst voor de veroorzaakte administratiekosten, stoornis in de bedrijfsplanning e.d. onverminderd het recht van Michielsens NV om een hogere reële schade aan te tonen, die de bovenvermelde op ogenblik van de bestelling ingeschatte forfaitaire overeengekomen schadevergoeding overtreft.

13. Het is de klant verboden het personeel van Michielsens NV of dochterondernemingen respectievelijk aan te werven of hoegenaamd gebruik te maken van hun diensten, tenzij mits voorafgaandelijke schriftelijke toestemming of in het kader van een huur van materieel. Inbreuken op dit artikel zullen van rechtswege aanleiding geven tot het betalen van een schadevergoeding aan Michielsens NV, gelijk aan zes maal het bruto maandsalaris van het onttrokken personeelslid. De klant zal er ook op toezien dat onderaannemers zich niet aan afwerving van personeel van leveranciers zoals Michielsens NV bezondigen. Hij staat hiervoor in. De huurder verbindt er zich toe om noch direct noch indirect, personeel van Michielsens NV in dienst te nemen, ook niet via tussenpersonen zelfs niet wanneer de werknemer hem benadert, tenzij deze op initiatief van Michielsens NV werd ontslagen en dit tot 24 maanden na het einde van de laatste bestelling.

14. Wanneer bij de uitvoering werd overeengekomen dat deelfacturen worden opgemaakt, wordt de niet-tijdige betaling daarvan beschouwd als een eenzijdige verbreking van de overeenkomst. Michielsens NV zal alsdan de terbeschikkingstelling van materieel mogen stopzetten en vergoeding voor de geleden schade, respectievelijk de gederfde winst vorderen. Michielsens NV zal niet aansprakelijk zijn voor de schade die de klant door de stopzetting van de werken zou lijden.

15. Als Michielsens NV de klant ruimte ter beschikking stelt op zijn terreinen of verhuurt, dan wordt er uitsluitend ruimte in open lucht (behoudens heel specifieke vermelding) ter beschikking gesteld. Het is aan de klant om net zoals een huurder in te staan voor de goede bewaring, afdekking, beveiliging, instandhouding, verzekering, e.d. van de goederen die hij laat opslaan op de terreinen van Michielsens NV die geenszins als een bewaarder van de zaak kan worden aanzien. Michielsens NV stelt dus enkel een oppervlakte ter beschikking en mogelijk een kraan zodat de klant zijn goederen kan lossen of laten lossen voor eigen rekening en risico.

16. Alle betwistingen, van welke aard ook, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de verhuur, terbeschikkingstelling of gebruik van materieel van Michielsens NV, al dan niet met gelegenheidspersoneel, zullen uitsluitend onderworpen worden aan het oordeel van de bevoegde Antwerpse rechtbanken dan wel de plaats van de vestiging Michielsens NV die de verhuring heeft verricht.

Version française sur demande – English version upon request – Deutsche Version auf Anfrage